



PALM HILLS  
DEVELOPMENTS

ورقة رسالة فاكس  
إفصاح عن معلومات

إلى:	من:
الأستاذة / هبة الصرقي - نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة	قسم علاقات المستثمرين - شركة بالم هيلز للتعمير (PHDC.CA)
الشركة:	التاريخ:
البورصة المصرية	٢٠١٥/٠١/١١
رقم الفاكس:	فاكس المرسل:
+٢ (٠٢) ٢٥٧٨٠٠٥٩	+٢ (٠٢) ٣٥٣٥١٢٠٨
الموضوع:	العدد الكلي للصفحات بما فيها ورقة الغلاف:
نموذج تقرير افصاح عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين	٨

البورصة المصرية  
قطاع الشركات المقيدة  
إدارة الإفصاح

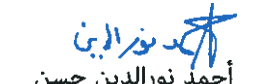
الأستاذة / هبة الصرقي - نائب رئيس قطاع الشركات المقيدة

تحية طيبة و بعد،

مرفق لسيادتكم صوره من نموذج تقرير الإفصاح عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين عن الفترة المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ تنفيذا للمادة ٣٠ من قواعد القيد بالبورصة المصرية.

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

  
طارق عبدالرحمن  
الرئيس التنفيذي المشارك

  
أحمد نور الدين حسن  
مدير علاقات المستثمرين





### نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذًا للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		اسم الشركة
<input type="checkbox"/>	الربع الثاني	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
<input checked="" type="checkbox"/>	الربع الرابع	

### بيانات الاتصال بالشركة :

٣٥٣٥١٢٠٠	رقم التليفون	أحمد نور الدين حسن	اسم مسئول علاقات المستثمرين
٣٥٣٥١٢٠٩	رقم الفاكس	a.hassan@phdint.com	عنوان البريد الالكتروني
		القرية الذكية	عنوان المركز الرئيسي للشركة
			عنوان البريد الالكتروني

### هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر):

الموقف وفقا للبيان السابق		الموقف وفقا للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	
%٤٢,٢١	٥٦٩,١٤٨,١٣٤	%٤٢,٢١	٥٦٩,١٤٨,١٣٤	شركة المنصور و المغربي للاستثمار و التنمية
.	.	%٥,٦١	٧٥,٧٣١,٤٧١	ابار للاستثمارات ش م خ
%٤٢,٢١	٥٦٩,١٤٨,١٣٤	%٤٧,٨٢	٦٤٤,٨٧٩,٦٠٥	اجمالي الاسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين

Head office  
Smart Village, A4-B83  
Kilo28, Cairo/Alexandria desert road  
Abou Rawash, Egypt  
Tel: +(202) 3535 1200  
Fax: +(202) 3535 1208/1209



Main sales office  
1, ElKamel Mohamed St,  
Zamalek, Cairo-Egypt  
Tel: +(202) 2737 5533  
Fax: +(202) 2737 2022



الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
٨,٥٩٩	١٠٠,٠٠٠	١,٣٤٨,٣٢٠,٠٠٠	٨,٥٩٤	١٠٠,٠٠٠	١,٣٤٨,٣٢٠,٠٠٠	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
٠	0.00004	561	٠	٠,٠٠٠٠٤	٥٦١	(-) إجمالي الاسهم غير المودعه بالإيداع المركزي (٢)
	٩٩,٩٩٩٩٦	١,٣٤٨,٣١٩,٤٣٩		٩٩,٩٩٩٩٦	١,٣٤٨,٣١٩,٤٣٩	(٣) إجمالي الاسهم المودعه بالإيداع المركزي (٢-١)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الادارة (٤)
١	٢,٥٥٦١٦	٣٤,٤٦٥,٢٢٧	١	١,٩٤٥٦٣	٢٦,٢٣٣,٣٥٦	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
٠	٠	٠	٠	٠	٠	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)

**Head office**  
Smart Village, A4-B83  
Kilo28, Cairo/Alexandria desert road  
Abou Rawash, Egypt  
Tel: +(202) 3535 1200  
Fax: +(202) 3535 1208/1209

شركة بالم هيلز للتعمير ش.م.م  
إدارة علاقات المستثمرين

[www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)

Call center: 19PHD

Palm Hills Developments Company S.A.E  
Investor Relations Department

**Main sales office**  
1, ElKamel Mohamed St,  
Zamalek, Cairo-Egypt  
Tel: +(202) 2737 5533  
Fax: +(202) 2737 2022



# PALM HILLS DEVELOPMENTS

اسهم الخزينة (٩)					
اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠)					
الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)					
اجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)					
إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)					
إجمالي عدد الاسهم المقابله لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)					
١	١,١٣٩١١	١٥,٣٥٨,٨٦٣	١	١,١٣٩١١	١٥,٣٥٨,٨٦٣
إجمالي الاسهم المرهونة (١٥)					
٥	٣٧,٧٦,٢٩٩	٥٠٩,١٢٩,٥٠٠	٦	٣٨,٥٩٨٤٤	٥٢٠,٤٣٠,٥٠٠
اجمالي الاسهم المجمده لأسباب اخرى متنوعة (١٦)					
٤	٢,٤٣١١٠	٣٢,٧٧٩,٠٠٣	٤	٢,٤٣١١٠	٣٢,٧٧٩,٠٠٣
(١٧) اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)					
١١	٤٣,٨٨٦٦٦	٥٩١,٧٣٢,٥٩٣	١٢	٤٤,١١٤٢٨	٥٩٤,٨٠١,٧٢٢
(١٨) اجمالي الاسهم حرة التداول (١٧-٣)					
	٥٦,١١٣٣٠	٧٥٦,٥٨٦,٨٤٦		٥٥,٨٨٥٦٧	٧٥٣,٥١٧,٧١٧

#### Head office

Smart Village, A4-B83  
Kilo28, Cairo/Alexandria desert road  
Abou Rawash, Egypt  
Tel: +(202) 3535 1200  
Fax: +(202) 3535 1208/1209

شركة بالم هيلز للتعمير ش.م.م  
إدارة علاقات المستثمرين



[www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)

Palm Hills Developments Company S.A.E  
Investor Relations Department

#### Main sales office

1, ElKamel Mohamed St,  
Zamalek, Cairo-Egypt  
Tel: +(202) 2737 5533  
Fax: +(202) 2737 2022



**التغييرات في مجلس ادارة الشركة :**

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الإدارة وعضو المنتدب	السيد / يس إبراهيم لطفي منصور	رئيس مجلس الإدارة وعضو المنتدب	السيد / يس إبراهيم لطفي منصور
عضو مجلس إدارة	السيد / يوسف محمد مدحت يوسف الفار	عضو مجلس إدارة	السيد / يوسف محمد مدحت يوسف الفار
عضو مجلس إدارة المنتدب	السيد / شهاب مظهر احمد حافظ مظهر	عضو مجلس إدارة المنتدب	السيد / شهاب مظهر احمد حافظ مظهر
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد الأستاذ/ تيموثي كلارك كولينز	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد الأستاذ/ تيموثي كلارك كولينز
عضو مجلس إدارة	السيد / ياسر سليمان هشام الملواني	عضو مجلس إدارة	السيد / ياسر سليمان هشام الملواني
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد / محمد الأمين اسماعيل لطفي منصور	نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد / محمد الأمين اسماعيل لطفي منصور
عضو مجلس الإدارة المنتدب	السيد / محمد أحمد سلطان	عضو مجلس الإدارة المنتدب	السيد / محمد أحمد سلطان
عضو مجلس الإدارة المنتدب للشؤون المالية	السيد / علي ثابت سيد فرغلي	عضو مجلس الإدارة المنتدب للشؤون المالية	السيد / علي ثابت سيد فرغلي
عضو مجلس إدارة	السيد / حسن محمد حسن درويش	عضو مجلس إدارة	السيد / حسن محمد حسن درويش
عضو مجلس إدارة منتدب	السيد / طارق عبد الرحمن	عضو مجلس إدارة منتدب	السيد / طارق عبد الرحمن
-	-	عضو مجلس إدارة	السيد/ تشاد تايندورف

**اخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة :**

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل (ان وجدت)	الصفة *
السيد / يس إبراهيم لطفي منصور	رئيس مجلس الإدارة وعضو المنتدب	--	تنفيذي
السيد / يوسف محمد مدحت يوسف الفار	عضو مجلس إدارة	--	غير تنفيذي
السيد / شهاب مظهر احمد حافظ مظهر	عضو مجلس إدارة المنتدب	--	تنفيذي
السيد الأستاذ/ تيموثي كلارك كولينز	نائب رئيس مجلس الإدارة	--	غير تنفيذي
السيد / ياسر سليمان هشام الملواني	عضو مجلس إدارة	--	غير تنفيذي
السيد / محمد الأمين اسماعيل لطفي منصور	نائب رئيس مجلس الإدارة	--	غير تنفيذي
السيد / محمد أحمد سلطان	عضو مجلس الإدارة المنتدب	--	تنفيذي
السيد / علي ثابت سيد فرغلي	عضو مجلس الإدارة المنتدب للشؤون المالية	--	تنفيذي
السيد / حسن محمد حسن درويش	عضو مجلس إدارة	--	غير تنفيذي

**Head office**

Smart Village, A4-B83  
Kilo28, Cairo/Alexandria desert road  
Abou Rawash, Egypt  
Tel: +(202) 3535 1200  
Fax: +(202) 3535 1208/1209

**شركة بالم هيلز للتعمير ش.م.م**  
**إدارة علاقات المستثمرين**

[www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)

Call center: 19PHD

**Palm Hills Developments Company S.A.E**  
**Investor Relations Department**

**Main sales office**

I, ElKamel Mohamed St,  
Zamalek, Cairo-Egypt  
Tel: +(202) 2737 5533  
Fax: +(202) 2737 2022



**PALM HILLS**  
DEVELOPMENTS

تنفيذي	--	عضو مجلس إدارة مُنْتدب	السيد / طارق عبد الرحمن
غير تنفيذي	ممثلاً عن شركة آبار للاستثمارات ش م خ	عضو مجلس إدارة	السيد/ تشاد تابيندورف

\* و يقصد بالصفة مدى كون العضو يشغل منصب تنفيذي او غير تنفيذي او عضو مستقل.

أقر انا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس ادارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

التوقيع	الوظيفة	الاسم
	عضو مجلس الادارة المنتدب	طارق عبد الرحمن

تاريخ اعداد البيان : ١١ / ٠١ / ٢٠١٥

أحمد نورالدين حسن

مدير علاقات المستثمرين



Head office

Smart Village, A4-B83  
Kilo28, Cairo/Alexandria desert road  
Abou Rawash, Egypt  
Tel: +(202) 3535 1200  
Fax: +(202) 3535 1208/1209

[www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)

Call center: 19PHD

Main sales office

1, ElKamel Mohamed St,  
Zamalek, Cairo-Egypt  
Tel: +(202) 2737 5533  
Fax: +(202) 2737 2022



## هيكل رأس مال

بالم هيلز للتعمير

٦٦٥٧٠١

جم

١

طبقا للموقف في تاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١

١

## بيان رأس المال

النسبة (%)	عدد الاسهم	عدد المساهمين	البيان
٩٩,٩٩٩٩٦	١٣٤٨٣١٩٤٣٩	٨٠٩٤	إجمالي المودع بالايذاع المركزي
٠,٠٠٠٠٤	٥٦١		إجمالي غير المودع بالايذاع المركزي
١٠٠,٠٠٠٠٠	١٣٤٨٣٢٠٠٠٠		إجمالي رأس المال

## البيان التفصيلي لهيكل رأس المال

النسبة (%)	عدد الاسهم	عدد المساهمين	البيان
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	إجمالي أسهم ضمان عضوية مجلس الادارة
١,٩٤٥٦٣	٢٦٢٣٣٣٥٦	١	إجمالي الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	إجمالي الأسهم المملوكة للمؤسسين
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	إجمالي الأسهم مقابل حصص عينية
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	الاسهم المجمدة تنفيذًا للاتفاقيات
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	إجمالي أسهم الإثابة و التحفيز
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	إجمالي أسهم الشركة القابضة (القطاع العام وقطاع الاعمال)
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	اسهم الخزينة
٠,٠٠٠٠٠	٠	٠	اتحاد العاملين المساهمين
١,١٣٩١١	١٥٣٥٨٨٦٣	١	إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الايداع الدولية GDR
٣٨,٥٩٨٤٤	٥٢٠٤٣٠٥٠٠	٦	إجمالي الاسهم المرهونة
٢,٤٣١١٠	٣٢٧٧٩٠٠٣	٤	الاسهم المجمدة لاسباب قانونية
٤٤,١١٤٢٨	٥٩٤٨٠١٧٢٢	١٢	الاجمالي
٥٥,٨٨٥٦٧	٧٥٣٥١٧٧١٧	٨٠٨٢	الاسهم حرة التداول
٩٩,٩٩٩٩٦	١٣٤٨٣١٩٤٣٩	٨٠٩٤	إجمالي رأس المال المودع بالايذاع المركزي



## تفصيلي الاسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين بنسبة ١٠% فاكثر

بالم هيلز للتعجير ٦٦٥٧٠  
جم ١

طبقا للموقف في تاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١ ١

العميل	اسم العميل	عدد الاسهم	النسبة
٦٦١٦٩٨	شركة المنصور والمغربي للاستثمار والتنمية ش م م	٢٦٢٣٣٥٦	١,٩٤٥٦٣
	الاجمالي	٢٦٢٣٣٥٦	