

### بالم هيلز للتعمير تتخرج من قطع الأراضي غير الإستراتيجية

القاهرة / لندن ١ يونيو ٢٠١٥: تعلن شركة بالم هيلز للتعمير ش.م.م. ("الشركة" أو "بالم هيلز")، الشركة الرائدة في مجال التنمية العقارية، عن توقيع ثلاث عقود، العقد الأول لبيع قطعة أرض بمساحة ١٣ الف متر مربع بمحافظة الأسكندرية، والتي إستحوذت عليها الشركة سابقا عن طريق مناقصة من خلال إحدي البنوك المصرية، والعقد الثاني لشراء قطعة أرض ملاصقة لمشروع الشركة القائم بالساحل الشمالى "هاسيندا باى" بمساحة ١٢٦ الف متر مربع، والعقد الثالث لبيع قطعة أرض بمساحة ٢٥٢ الف متر مربع بالساحل الشمالى، والتي إستحوذت عليها الشركة سابقا من إتحاد ملاك "ويبكو". وتبلغ صافي قيمة تلك العقود مبلغ ٤٨١ مليون جنيه مصري.

وتأتى العقود المذكورة ضمن إستراتيجية الشركة للتخرج من الإستثمارات العقارية والأراضي الغير مستغلة والغير متوقع تطويرها في المستقبل، مع العمل عن كثب على تطوير المشاريع العقارية المملوكة للشركة وزيادة الأراضي في تلك المشاريع وتنميتها وتقوية قدرتها التنافسية، والتوسع المستقبلي في تنمية مشاريع عقارية تتماشى مع إستراتيجية الشركة ورؤيتها وخططها المستقبلية.

والجدير بالذكر أن قطعة الأرض الملاصقة لمشروع "هاسيندا باى" بالساحل الشمالى تطل على البحر مباشرة، وسوف تضاعف مساحة الشاطئ الخاص بالمشروع من ٤٥٠ متر حالياً إلى حوالى ٨٠٠ متر، مما سيعود بالنفع على قاطنى المشروع وعلى اسعار بيع الوحدات القائمة، والمتوقع أن تعزز القيمة البيعية للوحدات المتاحة.

- إنتهي -

### نبذة عن پالم هيلز:

پالم هيلز للتعمير، الشركة الرائدة في مجال التطوير العقاري في جمهورية مصر العربية، هي شركة مساهمه مصريه تأسست في عام ١٩٩٧. تقوم الشركة بتطوير مشاريع عقاريه بالمجتمعات العمرانيه الجديده، وتمتلك محفظة أراضي متنوعه تبلغ حوالي ٢٣ مليون متر مربع، فضلا عن إستثمارات الشركة في جمهورية مصر العربية والسعوديه. وقد ساهمت إستراتيجية الشركة في التحول بنجاح من شركة ذات مشروع واحد لتصبح واحده من أكبر وأهم شركات التطوير العقاري في السوق المصري، والتي تشمل ١٨ مشروعا تمتد في جميع أنحاء الجمهوريه. الشركة مقيده بالبورصه المصريه تحت الرمز (PHDC-CA)، وكذلك ببورصة لندن، حيث يتم تداول شهادات الإيداع الدوليه الخاصه بها تحت الرمز (PHDC-LI). للمزيد من المعلومات برجاء زيارة موقع الشركة: [www.palmhillsdevelopments.com](http://www.palmhillsdevelopments.com)

### للإتصال بعلاقات المستثمرين:

ممدوح عبد الوهاب

أحمد نور الدين حسن

ت/ ٠٢٣٥٣٥١٢٠٠ (داخلي: ١٥٠٣)

[Investor.relations@phdint.com](mailto:Investor.relations@phdint.com)